Bauelemente

Dienstleister für Verarbeiter, Architekten und Bauherren

Spezialist für die Lieferung von Türen und Türsystemen im Objektbau



Foto: Schörghuber

Fachkompetenz

Etablierte Markenhersteller

Maßgeschneiderte Lösungen

„Wir sind Spezialist für Brandschutz-, Schallschutz-, Rauchschutz- und einbruchhemmende Türen aus Holz, Stahl, Aluminium und Kunststoff.“

Michael Kirsch

Unsere Kernkompetenz

1 Holztüren



Foto: Westag

2 Holzzargen


Foto: Westag

3 Stahlzargen

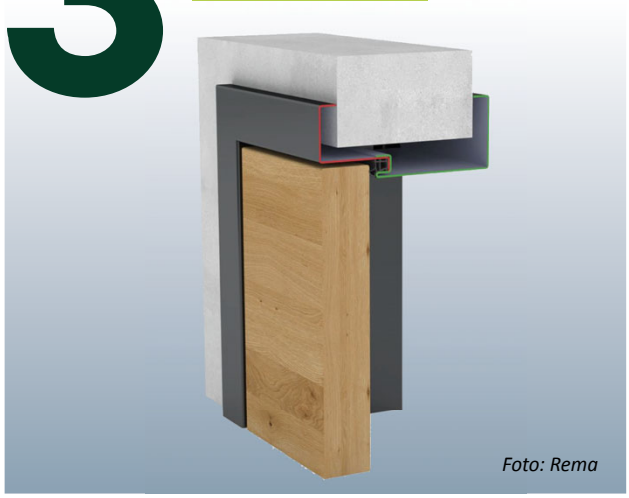


Foto: Rema

4 Stahltüren


Foto: Novoferm

5 Aluzargen

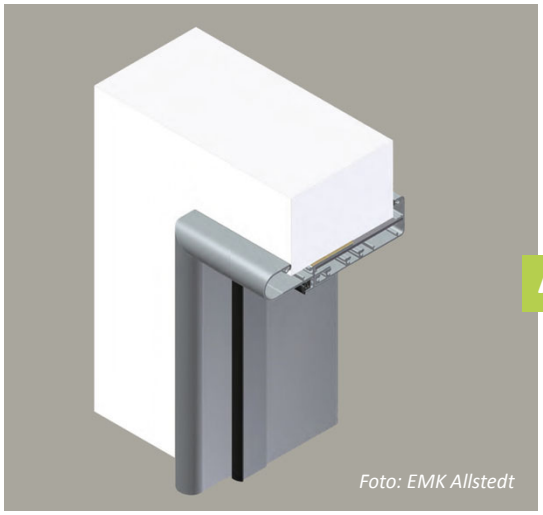


Foto: EMK Allstedt

6 Edelstahlzargen



7 Holzblock-rahmen


Foto: Westag

8 Holzrahmenelemente



Foto: Laura Thiesbrummel, Schörghuber

9 Alurohrrahmen-elemente


Foto: Novoferm

10 Stahlrohr-rahmen-elemente


Foto: Novoferm

11 Kunststofffenster


Foto: gettyimages

12 Alufenster


Foto: gettyimages

13 Baubeschlag (wie VX-Bänder, Schlösser, Drücker, Obentürschließer)


Foto: Häfele

14 Haustüren


Foto: gettyimages

„Unsere schlanke Organisationsstruktur ermöglicht es uns, Ihnen äußerst wettbewerbsfähige Konditionen anzubieten. Durch den Fokus auf Kernkompetenzen und die Vermeidung unnötiger Verwaltungskosten können wir Ihnen optimale Preiskalkulationen garantieren. Diese Effizienz schafft ideale Voraussetzungen, die Aufträge für Sie zu gewinnen."

Michael Kirsch

Unsere Kernkompetenz

Wir sind die Schnittstelle zwischen Verarbeitern, Bauherren und Herstellern.

Unsere Kunden sind unsere Monteure, indem wir:

- Angebote bedarfsgerecht und kundenorientiert erstellen.
- Leistungsverzeichnisse für Bauherren und Architekten erstellen.
- Ausschreibungen recherchieren, akquirieren und gemeinsam mit unseren Verarbeitern umsetzen.
- Verarbeiter bei der Akquirierung von Ausschreibungen unterstützen.
- Aufträge nach Kundenwunsch zusammenstellen und ausliefern.



Foto: Novoferm



Foto: Novoferm



Foto: Westag

Warum auf IV-Bauelemente im Objektbereich setzen?

Erfahrung: Jahrzehntelange Expertise im Bereich Türen und Türsysteme.

- **Komplettlösungen auf Wunsch aus einer Hand** – von der **Aufmaßunterstützung**,
- der **technischen Klärung** über die **Planung** bis hin zur **Lieferung** und der **Vermittlung** von **fach- und normgerechten Montagen**,
- **Maßgeschneiderte Projektlösungen für Architekten, Bauherren, Tischler, Schreiner und Trockenbauer**



Foto: Schörghuber

- **Partnerschaft, Kundentreue und verlässlicher Kundenschutz:**

  Wir sehen uns als Partner für Handwerksbetriebe und unterstützen diese bei der erfolgreichen Akquise von Objektaufträgen und deren passgenauen Umsetzung.



Foto: Novoferm


Foto: Novoferm



Foto: Schörghuber

Wir sind Objekt- und Funktionstüren-Spezialist für alle Gebäudetypen



Foto: Laura Thiesbrummel, Schörghuber

„Gemeinsam mit unseren Partner-Fachbetrieben aus dem Tischler-, Schreiner- und Trockenbaugewerk realisieren wir Türenprojekte in Hotels, Kranken-häusern, Alten- und Pflegeheimen, Kindergärten, Schulen, Verwaltungs- und Bürogebäuden bis hin zum anspruchsvollen Wohnbau.“

Unser Fokus liegt auf höchster Qualität und absoluter Verlässlichkeit in allen Bereichen.

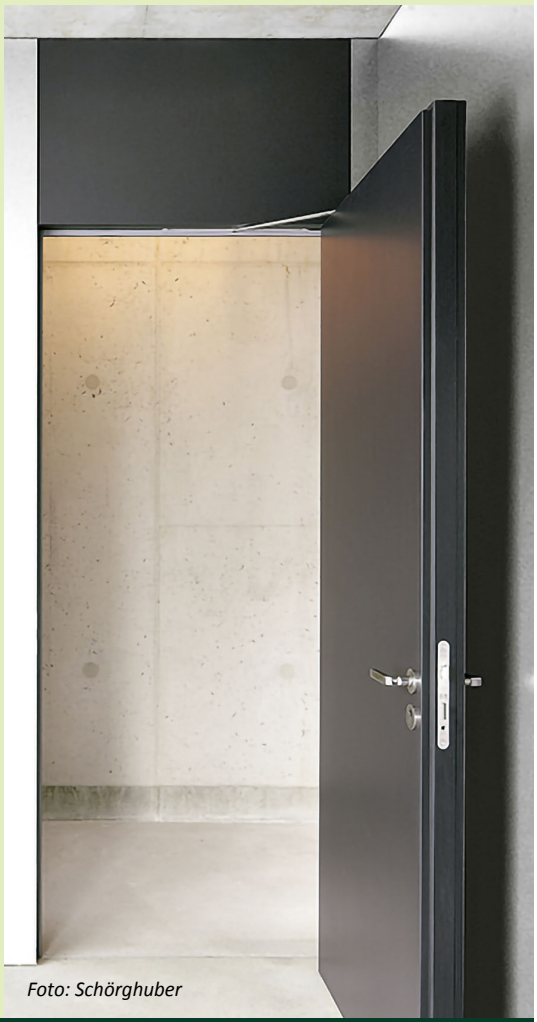


Foto: Schörghuber



Foto: Schörghuber



Foto: Novoferm

„Unser Team aus erfahrenen Türenspezialisten begleitet Sie kundenorientiert in allen Projektphasen. Gemeinsam mit unseren Partnern – Fachbetrieben des Handwerks – vermitteln und unterstützen wir auch gerne den Einbau der Türen in kompletter Werkleistung.“

Maßgeschneiderte Lösungen? Gibts bei uns.

Wir arbeiten eng mit den führenden europäischen Tür- und Beschlagherstellern zusammen und bieten darüber hinaus herstellerübergreifende Lösungen.



Foto: Westag

Unsere Kunden sind

- Tischler
- Schreiner
- Architekten
- Generalunternehmer
- Bauträger
- Innenausbaubetriebe
- Trockenbauer
- Metallbauer und Objekteure.

Unsere Projektvorbereitung

1 Planungsphase: Beratung & Unterstützung

Wir begleiten Sie mit kompetenter Beratung und maßgeschneiderter Unterstützung:

- **Herstellerunabhängige Beratung:** Wir bieten Ihnen objektive Empfehlungen, unabhängig von Herstellern.
- **Breites Portfolio:** Profitieren Sie von einer Vielzahl an Herstellern und Türsystemen für jedes Projekt.
- **Langjährige Erfahrung:** Durch Jahrzehnte an Erfahrung erhalten Sie Lösungen, die genau auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten sind.
- **Türliste auf Wunsch:** Wir erstellen Ihnen auf Wunsch eine detaillierte Türliste für Ihre Planung.

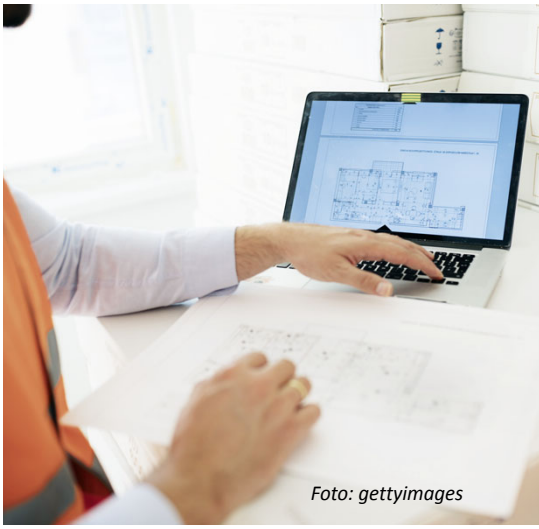


Foto: gettyimages



Foto: gettyimages

2 Exakte Spezifikation

- **Komplettlösungen** – ganzheitlich und maßgeschneidert.
- **Ausschreibungsunterstützung** bei der Erstellung von Ausschreibungen und Leistungsverzeichnissen.
- **Verpreisung Ihrer Türlisten** – Wir kalkulieren Ihre Türlisten, nehmen abgestimmt mit Ihnen die Herstellerauswahl vor und entlasten so Ihre wertvollen Fachkräfte.
- **Ganzheitliche Betreuung** – Lagern Sie alle Aspekte rund um die Türen an uns aus. Das spart Zeit und Kosten – und garantiert Ihnen die erfolgversprechendsten Lösungen.

3 Technische Klärung sowie kaufmännische und logistische Vorbereitung

- **Erstellung von projektspezifischen Türlisten** und deren laufenden Aktualisierung
- **Aufmaßunterstützung und technische Klärung**
- **Normen und Vorschriften** – Wir prüfen alle relevanten Anforderungen.
- **Kabelpläne und Schnittstellen:** Wir unterstützen bei der Abstimmung von Kabelplänen.
- **Komplettleistung:** Mit der Vergabe des Auftrags können Sie unsere komplette Dienstleistung in Anspruch nehmen. In der Detailplanung lösen wir alle spezifischen Fragestellungen gemeinsam mit Ihnen.

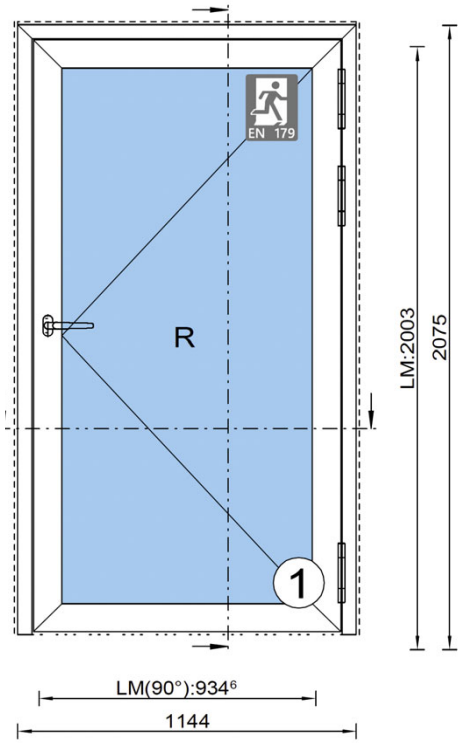
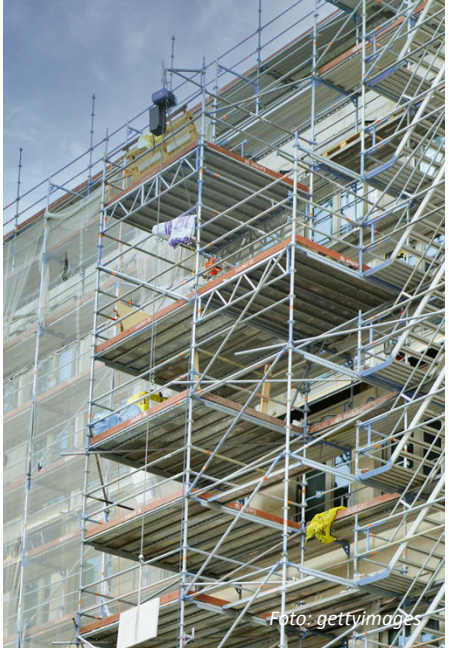


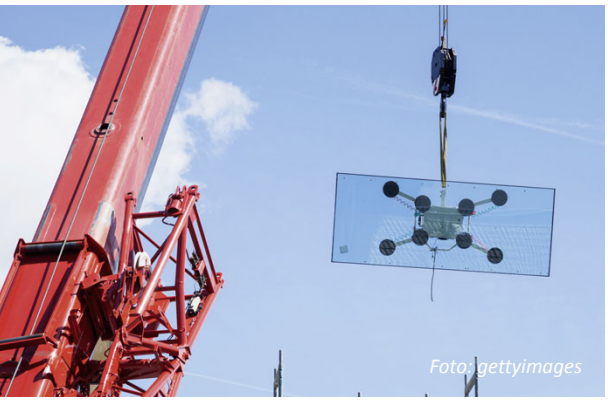
Abb.: Logikal

Unsere Projektumsetzung



4 Logistik: Kommissionierung & Etikettierung

- **Lieferung in Bauabschnitten:** Wir liefern in Etappen nach Baufortschritt, um Ihre Projektplanung optimal zu unterstützen.
- **Individuelle Etikettierung:** Alle Produkte werden in Abstimmung mit Ihnen nach Etagen, Bauabschnitten und Einbauort etikettiert – für eine effiziente Zuordnung.
- **Palettierung in Abstimmung mit Ihnen:** Wir palettieren Ihre Produkte nach Ihrer Detailplanung oder Türliste.



5 Passgenaue Logistiklösungen

- **Lkw mit Mitnahmestapler:** Einfaches Abladen direkt am Bauvorhaben – schnell und sicher.
- **Paletten-Zuteilung:** Wir verpacken Paletten effizient auf die verschiedenen Gebäudeteile.
- **Spezielle Logistiklösungen:** Bei Bedarf bieten wir maßgeschneiderte Logistiklösungen, die perfekt auf Ihre Anforderungen abgestimmt sind.

6 Vermittlung fachgerechter Montage durch unsere Partner aus dem Fachhandwerk

- **Erfahrene Handwerker:** Unsere Kunden sind Profis in der Montageleistung.
- **Hohe Kapazität:** Wir stellen sicher, dass auch bei großen Projekten alles termingerecht geliefert wird.



Unsere Schnellschuss-Türen OHNE TERMINDRUCK!

▶ **Maximale Vielfalt, maximale Schnelligkeit.**

In 5/10/15 Werktagen zur perfekten Türlösung – unsere Schnellschuss-Programme machen es möglich. Individuelle Türlösungen von der einfachen Tür bis hin zur Sondertür mit Funktion: **T30, T90, F30 Brandschutz, Rauchschutz, Einbruchschutz RC-2, RC-3, Nassraum, Feuchtraum, Objekttüren und Schallschutz von 32 – 42dB Rw,P**

Ihre Notizen zu Ihrem Projekt:

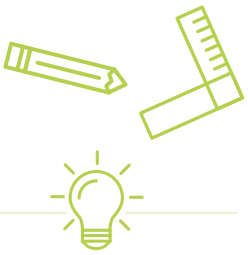




Foto: Laura Thiesbrummel, Schörghuber

Experience in Door-Solutions

Bauelemente

Industrievertretung

Inhaber Michael Kirsch

Wir freuen uns auf Sie!

Bürozeiten:
Montag bis Freitag: 8.00 – 20.00 Uhr | Samstag: 8.00 – 12.00 Uhr

Hinter der Kirche 24 | 98593 Floh-Seligenthal
Telefon: 0152 05289515 / 0172 3456599
www.iv-bauelemente.de | info@iv-bauelemente.de